

מדינת ישראל - משרד הבריאות
ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול משיבה שהתקיימה ביום 19/09/2019 ב- תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

היחידה/ביה"ח:	באר-יעקב נס ציונה
לפרויקט:	שיפוץ ושדרוג מחלקת נוער בקמפוס נס ציונה
בתחום:	אדריכל - <u>סוסילטיקה</u>
סעיף תקציבי:	67.25.02.01
בשטח של:	1,120 מ"ר
עלות הפרויקט - משוער:	עד 8,500,000 ₪
אומדן ערך העבודה:	עד 4,000,000 ₪
מסגרת שכ"ט:	25,000 ₪
מסגרת שכ"ט כולל מע"מ 17%:	29,250 ₪
שכ"ט ראשוני:	11,300 ₪
שכ"ט ראשוני כולל מע"מ 17%:	13,221 ₪

משך התקשרות משוער: 01/10/2019 - 30/09/2022
שנים: 3

*** למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט
*** מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לפי פרוטוקול מס' **1321**

עוסק מורשה 317480424

ובוחרת ב: **אולג טבצ'ניק תכנון והנדסה**

מתכנן בפועל - **אולג טבצ'ניק** מהנדס מכונות רשום

כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5א לתקנות חובת המכרזים

ולדיווח לוועדת הפטור

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של המתכנן ניגזר כאחוז מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד'). נכון למועד קבלת החלטה זו היקף הפרויקט מוערך בכ- 8,500,000 ש"ח. לפיכך, שכר הטרחה הנגזר מהיקף הפרויקט/אומדן ערך העבודה ואשר מאושר במסגרת החלטה זו הינו 13,221 ש"ח - שכר טירחה ראשוני ומסגרת שכר טרחה של 29,250 ש"ח. לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ ובהתאמה להרחבת הפרויקט ו/או לשינויים מהותיים ותוספות נדרשות (הסכומים כוללים מע"מ).

חתימת חברי הועדה:

יו"ר הועדה: מר אבי בן זקן

חבר ועדה: עו"ד סלה טער כץ

חבר ועדה: נציג החשב - גב' נונה אבו דאלו

חבר ועדה: מר אלי כהן, מהנדס

חבר ועדה: מר ג'אק רוזנברג, מהנדס



פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 4/2019

בקשה לאישור מתכננים יועצים לפרוייקט: שיפוץ ושדרוג מחלקת נוער בקמפוס נס ציונה במרכז הרפואי באר-יעקב נס ציונה

שם היועץ המומלץ: אולג טבצ'ניק תכנון והנדסה תחום עיסוק: סופרפוזיה ע"מ: 317480424 מתכנן בפועל: אולג טבצ'ניק מהנדס מכונות רשום

רשום/רשוי/רשום ורשוי:

שמות חברי הוועדה: מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר
מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר
מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר
גב' דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה
עו"ד סלה עטר - כץ - יועמ"ש מינהל תכנון
מר/גב' _____ - מרכז/ת פרויקטים בכיר - חברה/חבר
גב' סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חבר
הגב' שירלי נחום דוידי - מזכירת הוועדה

המתכנן/יועץ המומלץ ע"י מרכז הפרוייקט - מצורף טופס 1 וטופס 1א, הפונה לוועדה בבקשה לאישור המתכנן בפרוייקט שבנדון.

עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגב' דליה שטולץ:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת / לא מאשרת [מחק את המיותר], בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה:

סעיף תקציבי: 01-02-25-67 תקופת ההתקשרות: 3 שנים - 01/10/2019-30/09/2022

מתכנון

אומדן הפרוייקט: מ- 8,500,000 עד - 13,000,000 ₪ אומדן ערך העבודה: מ- 4,000,000 עד - 6,000,000 ₪

שטח: 1,120 מ"ר סה"כ שכר הטרחה: 11,300 ₪ מסגרת שכ"ט: 25,000 ₪

שלב עבודת תיאום המערכות: סכום: 9,040 ש"ח

שלב פיקוח עליון: סכום: 2,260 ש"ח

מדד: חודש יולי שנה 2019, שפורסם ב - 15 בחודש חודש אוגוסט שנה 2019 - נקודות 114.3

הערות:

חתימה: ב"ר, אילן

אישור ראש מינהל תכנון ובינוי - מר אבי בן זקן:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, כמו גם בעמדת מנהלת הכספים, הנני לאשר / לדחות [מחק את המיותר] את הבקשה.

חתימה: [חתימה]

הערות:

ההתקשרות הינה בתעריפים שאושרו על ידי מנהלת תחום תקציבים וכלכלה, בטופס 1 המצ"ב.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייה של מר אולג טבצ'ניק - מרכז הפרוייקט, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרוייקט להעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים.

○ לא לאשר בקשת הרכז מהסיבות המפורטות להלן:

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
<u>[חתימה]</u>	יו"ר	מר אבי בן זקן
<u>[חתימה]</u>	חבר	מר ניר כספי
<u>[חתימה]</u>	חברה	מר/גב' <u>אולג טבצ'ניק</u>
<u>[חתימה]</u>	חבר	מר חזי צפניה
<u>[חתימה]</u>	נציגת הכספים	גב' דליה שטולץ
<u>[חתימה]</u>	חברה	גב' סיגל פרחי ללוש
<u>[חתימה]</u>	יועמ"ש	עו"ד סלה עטר - כץ